

**SZENTGÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI ÉS HUMÁN ÉRTÉKEK BIZOTTSÁGA**  
8444 Szentgál, Fő u. 11.

# **JEGYZŐKÖNYV**

**Szentgál Község Önkormányzata**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**

**2018. november 27-én**  
**megtartott rendes nyílt üléséről**

**Hozott határozatok: 202 - 220/2018.**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 2018. november 27-én 17.00 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Szentgáli Polgármesteri Hivatal (Szentgál, Fő utca 11.)

**Jelen vannak:**

Dávidné Bodor Katalin elnök  
Gombás Zoltán bizottsági tag  
Jenőfi Kata bizottsági tag  
Nemes Sándor bizottsági tag  
Nyári László bizottsági tag  
Szlovik Józsefné bizottsági tag

**Igazoltan távolmaradt:**

Vida János Károly bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:**

Istvánfalvi Sándor polgármester  
Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző  
Horváth Gizella alpolgármester

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő bizottsági tagból 6 fő megjelent, így az ülés határozatképes és azt megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Nyári László bizottsági tagot javasolja.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, határozathozatal mellőzésével elfogadja Nyári László bizottsági tagot jegyzőkönyv-hitelesítőnek.**

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Kéri a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, határozathozatal mellőzésével elfogadja az alábbi napirend tárgyalását:**

**NAPIREND:**

1. Rendelet-tervezet Szentgál Község Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
2. Vagyonszerkezet módosítása  
Előterjesztő: Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző

3. Intézményi élelmezési nyersanyagnorma és fizetendő díjakról szóló 23/2004.(VIII.27.) rendelet módosításának megvitatása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
4. a) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról  
b) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
5. 2019. évi költségvetés előkészítése  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
6. Önkormányzati fejlesztések támogatása pályázat megvalósításáról tájékoztató  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
7. 2019. évi belső ellenőrzési terv megvitatása, jóváhagyása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
8. Belső ellenőrzési feladatok ellátására árajánlat  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
9. Köztisztviselők illetményének változtatása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
10. Önkormányzati dolgozók illetményének változtatása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
11. Önkormányzati ingatlanok vétele, bérlease iránti kérelem  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
12. Háziorvosi rendelőbe eszközök vásárlása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
13. Pávakör támogatási szerződésének módosítása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
14. A település környezetvédelmi helyzetének áttekintése  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Rendelet-tervezet Szentgál Község Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról**  
**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

A rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja, szükséges megalkotása.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**202/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

**2. Vagyonrendelet módosítása**

**Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző**  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Mi a célja a módosításnak?

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Túl bonyolult az eljárási rend, két körös versenyeztetés van előírva ingatlan értékesítés és bérlet esetén egyaránt - függetlenül az ingatlan értékétől. Senkitől nem érkezett javaslat, de kérték, hogy módosítsunk a rendeleten. Lehetne egy értékhatárt húzni. Az az önkormányzatnak az érdeke, hogy minél nagyobb nyilvánosságot kapjon egy-egy ingatlan értékesítése akkor is ha egy kisértékű ingatlanról van szó. A felhívást ki lehet tenni a hirdetőtáblára, a honlapra. A mi esetünkben felesleges a kétkörös tárgyalás, akkora forgalomképes ingatlanjaink nincsenek.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A kisértékű ingatlanoknál akkora különbséget nem fogsz elérni. Nagy értékű ingatlannál már tudsz különbséget tenni. Az egykörös eljárás lenne a lényeg. Aki a legtöbbet adja, viheti.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

A boltokba is rakjuk ki a felhívást. Nehogy az legyen, hogy a polgár a hivatalban nem látja, a honlapon nem látja, s reklamál. Ha két helyen ki van függesztve a faluban is, nem szólhat senki semmit se.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Nekem az egymilliós értékhatár a szimpatikus.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Legyen inkább 500 000 Ft. Olyant nem lehet beleírni a felhívásba, hogy a helyiek előnyben részesülnek?

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Az már diszkrimináció. A külterületi földek értékesítésénél a földtörvényt úgyis figyelembe kell venni.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**203/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a vagyonrendelet módosítását úgy, hogy az üzleti vagyon részét képező ingatlanok értékesítése, hasznosítása legyen meghirdetve 500.000 Ft értéket eléri ingatlanok esetében. Meghirdetés a Szentgáli Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az önkormányzat honlapján, valamint több kereskedelmi egységben legyen kifüggesztve.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

- 3. Intézményi élelmezési nyersanyagnorma és fizetendő díjakról szóló 23/2004. (VIII.27.) rendelet módosításának megvitatása**  
**Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Az óvodavezető 5 %-os díjemelést javasolt, ez alapján készítette az előterjesztést.

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**204/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az intézményekben alkalmazandó nyersanyagnormákról és térítési díjakról szóló 2/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

4. a) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról  
 b) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata  
 Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*a) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról*

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

A tervezett bevételek elég jól befolytak, a tájékoztatást elfogadásra javasolja.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**205/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

*b) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata*

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Nem javasolja a meglévő adóknál a súlyosbítást, tehát magasabb adómérték megállapítását, illetve újabb adónem bevezetését sem.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**206/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendeleten ne változtasson, illetve ne vezessen be új adónemet.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

## 5. 2019. évi költségvetés előkészítése

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Javasolom a Hercegyöpi tér vízelvezetésének megoldását felvenni a jövő évi feladatok közé.

### **Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A Táncsics utca végén lévő elágazó felújítása sincs benn. Ha már róla veszünk a művelődési házba, akkor esetleg egy szentgáli látképet is lehetne rátenni.

### **Somlai Veronika könyvtáros:**

Ha sokat van föl-le húzkodva nem törik meg a látkép?

### **Somlai Veronika könyvtáros:**

Én a költségeket inkább mindig fölé tervezem. Fontosnak tartja a művelődési házba egy új hűtő beszerzését. Ami pénz megmarad, abból lehetne kis asztalokat venni. A falunapon nagyon jól lehetne hasznosítani - akár arcfestésre, akár kézműves foglalkozásra. S egy új könyvtár is jó lenne pár millióért... Tudom, hogy most nem lehet, csak ne felejtsük el.

### **Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Nem biztos, hogy pár év múlva nem tudjuk a könyvtárat megfelelő helyre költöztetni, mivel ott van a volt községháza épülete, aminek az alsó részén felújítást követően a könyvtár elférne.

### **Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Én abba az épületbe valami vállalkozást tennék, de ez az én gondolatom. Véleményem szerint inkább a Kun u. 4-ben kellene az új könyvtárat kialakítani, ha lenne rá pályázat. Oda egy közösségi teret tudok elképzelni könyvtárral, polgárőrségi irodával stb.

### **Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Kicsi a volt napközi a könyvtárnak.

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Mintaprogramot is szervezhetett volna a könyvtáros a könyvtárba, ha meglennének a feltételek.

### **Somlai Veronika könyvtáros:**

Olvasásfejlesztési projektet ki hozhattam volna a könyvtárba. A feltételeket megismerve nem merte elvállalni. A könyvtárnak csak egy helyisége van, ott bonyolódik minden. Nyílik szét az épület fala. Nem jók az adottságok. Ami még engem érint, azok a jövő évi programok tervezése. Ezek közül is az egyik kiemelt rendezvény a falunap. Jövőre egybeesik a Szűrös Táncgyűttes 30 éves jubileumi rendezvényeivel. Október végén volt egy megbeszélésünk, melynek az volt a lényege, hogy a jövő évi falunap meghatározó arculata legyen a hagyományörzés, a néptánc, a népzene. S akkor a testvértelepülésről hívjuk meg a képviselőket, a táncgyűttest. Erre is terveztem egy hozzávetőleges költséget, de van, ami még nincs benne. Szeretném, ha így valósul meg a falunap, akkor a Szűrös Táncgyűttes képviselője a színpadi programokat összeállítaná és levezényelné. Én pedig a háttér munkálatokat, a kísérőprogramok összeállítását, s minden egyebet végeznék. Ha a testvértelepülést is szeretnék meghívni, akkor decemberben el kellene küldeni a felkérő

levelet, s a meghívót, illetve visszajelzést kérni január 31-ig tőlük, hogy valóban jönnek-e, mennyien jönnek, milyen összetételben, hogy az ittlétüket tudjuk tervezni.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Voltam kint Erdélyben többször jubileumon, de ott nem a falunapi program volt a táncegyüttes évfordulójának megünneplése, hanem előző napi programként zajlott. Az a gondom, hogy én szívesen megyek néptáncra, de a falu lakosságának a 70%-a másra kíváncsi. A falunap az a faluról szól, nem egy csoport ünnepléséről. Úgy gondolom, hogy péntekre kellene a néptáncot szervezni. Szombaton is felléphetnek, de csak kötött időben. Erdélyben is úgy működik dolog, hogy a színpadon másnap már csak egy-egy számot adnak elő a tánccsoportok. Csak egy irányra felfűzni egy falunapot, veszélyes lehet, az érdeklődést nagyon visszaveti szerinte.

**Nyári László a bizottság tagja:**

Kézdivásárhelyen sem fő műsoridőben volt a néptánc, hanem előtte. A főműsor mindig valamilyen koncert vagy valami más volt. Szerintem is jobb lenne a péntek az évforduló megünneplésére.

**Somlai Veronika könyvtáros:**

Ha családnál nem tudjuk elhelyezni a táncosokat, akkor helyben kell keresni szálláslehetőséget. Mondják meg a néptáncosok, hogy szombaton mennyi műsoridőt tudnak kitölteni, s fontos, hogy tartsák is be a fellépési időt, mert 5 perc csúszás még belefér a programba, de 15 – 30 perc már nem. Volt olyan falunap, ahol a fellépőt el kellett küldeni, mert a néptáncosok annyit csúsztak.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Szerintem kétmillió forint irányszámnak jó a falunapra. Majd meglátjuk, hogy hányan lesznek a néptáncosok.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Az nem ma falunaphoz tartozik.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Ha az évfordulóra támogatást kérnek, akkor azzal úgyis külön foglalkozunk.

**Horváth Gizella alpolgármester:**

A kézdiszentléleki nyugdíjasokkal az utóbbi két évben barátságot kötöttünk. Ők mindenképpen szeretnének eljönni, készülnek rá. Ha jönnek, az elhelyezésüket biztosítjuk. Nekik is nagyon komoly művészeti csoportjuk van, lehet, hogy fel is lépnének. Én azt kérném, ha meghívjuk őket, akkor a költségekhez kérem a hozzájárulásokat.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Nem lehetne a VIP meghívottak étkeztetését az iskolában megoldani, sokkal kulturáltabb lenne?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

De igen.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Pályázaton lehet épületet vásárolni, vagy csak felújítani?



**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Ez a pályázati kiírástól függ.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Én azon gondolkodtam, míg beszélgettünk, hogy a volt a ruhásbolt könyvtárnak jó lenne. Vizesblokk, raktár, minden van. Az óvoda kérelmében olyan is van, hogy konyharuha meg ilyenek.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Az óvoda költségvetésébe be van tervezve mindig a legfontosabb, így a konyharuha is.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A nagyobb dolgokat megértem, de az öltözőszekrényről már volt szó. Az óvodavezető ne csak ránk tolja a felelősséget. Ha egyszer azt mondtuk, hogy a szekrényt meg lehet vásárolni, akkor menjen utána. Úgy néz ki, mintha mi lennénk a hibásak azért, hogy mindez nem valósult meg, pedig van olyan dolog, ami megvalósulhatott volna. Sok mindent adtunk az óvodának, úgy gondolom.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Nem kell nekünk tételesen felsorolni. Van valami dolog, amit bele kell írni? Óvoda részére el kellene különíteni egy keretet, amelynek keretében az óvodavezető dönthetne a fontossági sorrendről.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Nincs. Mondja el a vezető, ha az óvodának kell valami, hozzon árajánlatot, úgylis megszavazzuk.

**Nyári László a bizottság tagja:**

Úgy írta, hogy emlékeztetőül küldi meg, de ezek mind megvoltak szerinte.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Akkor meg az a szomorú, hogy nem tudja az óvodavezető, hogy mi valósult meg a tavalyi kérelméből, s mi nem.

**Nyári László a bizottság tagja:**

Ahogy megyünk le a focipálya felé, az utat kellene megcsinálni.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

A Kun utcába nem lehet valami keskeny járdát építeni, mert ott életveszély közlekedni, ahogy a vindornyási busz bejön reggel. Nem tudunk a busz elől hova menni, mert ott árok van.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A Reniékig igen, de utána már nem, mert az árokba megy be a partoldal. Esetleg, ha az árkot lefedjük, de fel is kell emelni, hogy még véletlenül se gondolja senki úgy, hogy az az úttest része.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

A Nyírökertben a két utcasor közti átjárónál a napelemes lámpa felállítása nem igazán sikerült. Oda próbáljunk meg valami közvilágítást tervezni már csak egy játszótér miatt is, mert az is sötétben van, illetve a járdához is kellene.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Egy oszlopot is kellene a járdához tenni, mert autók is közlekednek rajta.

**Pintérmné Kundermann Györgyi jegyző:**

Úgy emlékszem, hogy az E.ON árajánlata annak idején horribilis összeg volt, ezért döntött a testület a jelenlegi megoldás mellett.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Másfélmillióra emlékszem.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Az a kérdés, hogy E.ON-os közvilágítás vagy önkormányzati közvilágítás lehet.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Az áramot úgy is az E.ON-tól kell venni.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Nem feltétlenül. Azt kell megnézni, hogy melyik mennyibe kerül.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

A tervezési díj volt nagyon magas.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A traktorra mindenképpen kell felvenni főállású embert.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

A 16-17. pont ugyanaz nem, vagy külön? Akkor tulajdonképpen 3 emberről beszélünk.

**Horváth Gizella alpolgármester:**

Három, hogy ezeket a feladatokat ellássa.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Ennek költségvetési vonzata is van.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A három az nagyon sok, a kettő is sok. Írva van a Tiszafás felé az út legyűrűzése.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Ettől még maradnak a közhasznúak?

**Horváth Gizella alpolgármester:**

A közhasznú rendszer meg fog szűnni.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Teljesen nem fogják megszüntetni, mert nem tudják visszavezetni őket a munkába.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Meg tudják szüntetni, de a legnagyobb baj, hogy egyre gyengébbek a közhasznú munkásaink. A Bakonykarszt rendbe rakta a Tiszafás felé út legyűrűzését. A Cinca patak az én utolsó ismereteim szerint valahol eltűnik.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Láttátok a Magyar Falvak Programját?

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Elfogadott program még nincsen. Annyit tudok, hogy 2019. évi pályázati lehetőségeket készítik elő, különböző fejlesztési célokban gondolkodnak. TÖOSZ javaslatát látta, amelyet korábban benyújtottak a Kormány részére a programmal kapcsolatban.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**207/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2019. évi költségvetésének előkészítése előterjesztésben szereplő terveket a következő kiegészítéssel:

- augusztus 3-án legyen a falunap, augusztus 2-án délutántól legyen a táncosok jubileuma
- 2.000 eft legyen a falunap szombati műsoráért elkülönítve a költségvetésben,
- Hercegyöp tér vízelvezetésének megoldása.
- Tánacsics utca végén lévő elágazó felújítása
- művelődési házba hűtő vásárlása, roló szentgáli látképpel,
- óvoda részére keret elkülönítése, amelyen belül az óvodavezető rangsorolható a legfontosabbakat,
- Kun utcában keskeny járda
- Nyírókert ltp-en közvilágítási lámpa bővítése – sportpark megvilágítása érdekében,
- főállású személy felvétele mezőgazdasági gép kezelésére.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

**6. Önkormányzati fejlesztések támogatása pályázat megvalósításáról tájékoztató**

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Írásos előterjesztését kiegészíti azzal, hogy az óvodai konyha eszközeinek beszerzése rendben van, az építési munkák viszont nincsenek rendben. Az eszközök egy része itt található a tanácsteremben. A legnagyobb baj, hogy december 31-ig lehet utalni, addig lehet a támogatási összeget felhasználni, s március végéig el kell számolni a támogatási összeg felhasználásáról. Két lehetősége van az önkormányzatnak. Egyik megoldás szerint valahogyan meg kell egyezni a felújítást végző céggel. A másik lehetőség - ugyebár jöttek nem várt költségeink, -

az államkincstárnál és az illetékes minisztériumnál megpróbáljuk a támogatási szerződést módosítani, hogy ismerjék el a nem várt kiadásainkat.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Azt gondolom, hogy a cég elég inkorrektül viselkedik. Olyan munkásokat hozott ide, akik minőséget abszolút nem képviseltek. Ha elismerik azokat a költségeket, akkor lehetne valamelyik pénzből visszafogni. Ha most ki lesz fizetve a munkadíj, akkor kifizetjük a semmire.

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

30 százalék előleg lett nekik kifizetve.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Olyat olvastam, hogy a kötbérben nem sok mindent akarnak elismerni. Ha nem ismerik el, s nem is fizetjük ki, akkor a pénzt vissza kell utalni.

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

Amit nem használunk fel, azt vissza kell utalni. Ami a támogatási szerződésben nem szerepel (gáz, kémény stb.), azt is el tudnánk számolni, ha jóváhagyják a támogatási szerződés módosítását. Meg tudjuk indokolni azzal a támogatási szerződés módosítását, hogy nem várt költségei keletkeztek az önkormányzatnak. Fel tudjuk sorolni, hogy milyen költségeink keletkeztek, illetve, hogy jelen pillanatban csúszásban van a cég.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Eredetileg gázra, vízre meg fűtésre lettek bekérve árajánlatok. Az egyik árajánlatban benne volt a bemenő gerincvezeték cseréje, bent volt a gáznak a szerelése, meg bent volt a vízszereles is. Azért csodálkozom, hogy nincs benn az előterjesztésbe, mert akkor valahol elveszett ez a dolog.

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

Az eredeti árajánlatok alapján készített el egy költségvetési dokumentációt egy szakember, amelyet a pályázathoz mellékelni kellett. Nem külön árajánlatok lettek mellékelve a pályázathoz. Elképzelhető, hogy esetleg valamit kifelejtett a szakember a dokumentáció elkészítésekor – kevés idő állt rendelkezésre.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A Relavill hozta az embereket. Ezért mondtam én az elején, hogy kössünk mi egyenként szerződést azokkal, akik leadták az árajánlatukat, de hát ki tudta, hogy ez lesz a vége.

**Horváth Gizella alpolgármester:**

A műszaki ellenőr már megkapta a pénzét?

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

Nem.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Én azt gondolom, hogy valahol elveszett, bár ne lenne igazam.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Vissza lehet nézni, meg vannak a papírok.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Onnantól kezdve, hogy ott gázterv kell. Nem volt a kiírásban.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

A helyzetben nem változtat semmit, hogy jelen pillanatban még nem használható a konyha.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

S látjuk a végét, hogy mikortól lesz használható? Mire várunk most?

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A gázzal, hogy áll a kivitelező?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Kész van, holnap helyére rakják az eszközöket, ha minden igaz. Akkor kivitelező beköti a kéménybe, meg ahova kell. Utána tudja a villanszerelő is bekötni a villanyt. S akkor még a konyha szellőztetéséről kell valakinek egy okiratot kiállítania.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

De a kémény is kész van?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Kész van.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

És ami oda van írva, hogy kéménybélelési költség, a 6 770 000 Ft, ez a mi pluszunk?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Igen.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

S erre van fedezetünk?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Van.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Ha jól értem, még nem fizettünk ki 13 215 137 Ft-ot. Ezt nem is fizetnénk ki, hanem annak a terhére számolnánk el a többletköltséget?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

A Relavill-el meg kell egyeznünk, mekkora költséget ismerünk el, s mekkorát nem. Egy lehetőség lenne a támogatási szerződés módosítása arra, hogy az időközben felmerült többletköltségeket is beszámíthassuk a pályázati támogatásba. December 31-ig lehet kifizetésünk a pályázat terhére, utána már nem. Nem biztos, hogy a céggel meg tudunk egyezni ezen időpontig.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Még van két pótmunka a Relavill részéről, amiről nincsen döntés, nincs jóváhagyva se, nincsen fedezet biztosítva. Meg még van egy újabb árajánlat a fűtéssel kapcsolatban 838 220 Ft összegben.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Legújabb árajánlat elfogadása szükséges, arról dönteni kell, vagy nem lesz az óvodában fűtés.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Én sokallottam, mikor ránéztem erre az összegre. Azt mondta egy ismerősöm, hogy ennek az anyagköltsége kb. 400 000 Ft, ami reális. S mikor azt mondtam, hogy 800 000 Ft körül kaptunk árajánlatot, azt mondta, hogy nem elrugaszkodott.

**Nyári László a bizottság tagja:**

Én is sokallottam az árat, kértem árajánlatot, holnap adják meg.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Arra valamilyen lehetőséget látunk, hogy abból a 13 millióból, amit nem fizettünk ki, tudunk-e lefaragni?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Én azt tartom reálisnak, hogy a kötbér összegét tudjuk megspórolni. A kivitelező két hét csúszást ismert el.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Kevésnek tartja

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Én is keveslem, azt gondolom, hogy legalább a duplája, ami a cég számlájára írható.

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

Át van adva vagy nincsen átadva? Teljesen készre van jelentve? Az építési naplóban hogyan jelenik meg? I. osztályú minőségben vette át a műszaki ellenőr?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Át van adva, de nem I. osztályú minőségben.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Átvette a műszaki ellenőr is, s ugye nem 14 nap késéssel?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Nem 14 nap késéssel.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Akkor megint venni kell le a százalékából. Megmondja, hogy mennyivel rosszabb a végzett munka minősége az elvárttól. Azt a százalékot elvileg nem kell kifizetni.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Így van.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A burkolásban 50 %-os hiba van körülbelül. Agyon sziloplasztoznak mindent, ez nem burkolás. Nekem az is értékromlásnak számít, hogy megvesznek egy szürke ajtót és ecsettel lemázolják, mikor vehettek volna fehér ajtót is. Ez nekem nem első osztályú munka. S még sorolhatnám. Ezeket a hibákat mind fel kellene sorolni, s szembesíteni velük.

**Horváth Gizella alpolgármester:**

Az építési naplóban ezeknek nyoma van?

**Nyári László a bizottság tagja:**

Nem jönnek már vissza ezek a mesteremberek? Mert a külső helyiségben a vizet meg a WC-t megszüntették. Nincs benn víz. Azt mondták, hogy még megcsinálják.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Remélem nem.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Amit Gombás Zoltán mondott hibákat, azt nem a műszaki ellenőrnek kellett volna jeleznie?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

De igen, ő azt jelezte.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Le is írta?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Azt, amit lényegesnek látott igen. Megpróbálok fölhívni és elhívni. Ő más szempontból látja az egészet.

**Horváth Gizella alpolgármester:**

Keményen kell tárgyalni velük, egy jogi szakember bevonásával, aki az építésügyekben jártas.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Az ügyvéd arról tud tárgyalni, ami papír a kezében van. Az ügyvéd nem szakember, nem mondhatja azt, hogy ez egy rossz munka, a műszaki ellenőrnek kell kimondani, hogy ez rossz munka. A műszaki ellenőrnek, mivel mi fizetjük, a mi érdekeinket kell képviselni, nem az építő cégét.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Most beszéltem a műszaki ellenőrrel, s csütörtökön három órára jön, hogy beszélhessünk.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Azért vagyunk meglőve, ha a 13 milliót nem fizetjük ki nekik, akkor nekünk vissza kell utalni a pénzt.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Nem érdekünk, hogy a rossz munkát kifizessük. Akkor inkább a támogatási szerződés mielőbbi módosítása a cél. Pályázat szempontjából december 31-ig tudok számlát kifizetni. Lehet, hogy el fogunk vitázni a kivitelező céggel még egy jó darabig, de számlám már most is van, ami ki volt fizetve, s meg tudom indokolni, hogy miért kell a támogatási szerződés módosítása.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Ha rossz munkát végeztek, akkor ne fizessünk nekik annyit.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Nekünk végül is mindegy, hogy melyiket fizetjük ki saját zsebből.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Ez 13 milliós számla már itt van?

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Nincs.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Akkor sztornózni se kell.

**Pintérmé Kundermann Györgyi jegyző:**

A 30 %-os előleg lett kifizetve a szerződés szerint.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

S mi az, amit elfogadunk tőlük, mennyit engedjenek?

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Ezért kell a műszaki ellenőrrel beszélni, hogy mondjon egy százalékot, s akkor tudunk alkudozni. Nem kell összeveszni, alkudozni kell. Az nem lehet kérdéses, hogy nem végeztek 100 %-os munkát. Azon is lehet vitázni, mennyi az a csúszás, ami az ő hibájuk, s mennyi az, ami a mi hibánkból adódott. Az, hogy nem 14 nap, az biztos! Legalább egy hónapot be kell vállalniuk.

**Dávidné Bodor Katalin bizottsági elnök:**

Javasolja a bizottságnak, hogy a támogatási szerződés módosítását kezdeményezze az önkormányzat.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**208/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kezdeményezze az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása pályázat támogatói okiratának módosítását a Nemzetgazdasági Minisztériumnál.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

**Dávidné Bodor Katalin bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a műszaki ellenőrrel egyeztessenek, s utána beszéljenek a kivitelező céggel, próbáljanak meg egyezsége jutni.



**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**209/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a műszaki ellenőrrel való egyeztetés után próbáljon meg megegyezni az óvodai konyha felújítását végző céggel a kötbér és a károkozás összegének megtérítéséről.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Fűtésszerelés mielőbbi elvégzése fontos. A beadott árajánlat elfogadását javasolja. Ha esetleg csütörtökig érkezne még egy ajánlat, akkor képviselő-testület döntsön.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**210/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek Füstös László (8444 Szentgál, Kun u. 13., adószám: 65896145-2-39) árajánlatát a Fenyves Óvoda fűtésszerelési munkáira vonatkozóan bruttó 838.220 Ft összegben.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

- 7. 2019. évi belső ellenőrzési terv megvitatása, jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Pintéerné Kundermann Györgyi jegyző:**

Egyeztetve van a belső ellenőrrel is a terv, hogy mely területen látja szükségesnek az ellenőrzést.

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Elfogadásra javasolja a belső ellenőrzési tervet.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**211/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2019. belső ellenőrzési tervét.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

- 8. Belső ellenőrzési feladatok ellátására árajánlat**  
**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Több éve ez a személy látja el a belső ellenőrzési feladatokat. Javasolja az árajánlat elfogadását.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**212/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Horváthné Székely Zita belső ellenőr árajánlat bruttó 360.000 Ft összegben.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

## 9. Köztisztviselők illetményének változtatása

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Azért kell minden évben behozni az előterjesztést, mert változik a költségvetési törvény, s ezáltal a felhatalmazó rendelkezés is. Ami újdonság, hogy lesz egy pályázati lehetőség. Az önkormányzat az 50 %-os keretbe fér bele, mely szerint 400 000 Ft/fő támogatásra jogosult az önkormányzat. Decemberben írják ki várhatóan, a pályázati kiírásból látjuk meg a részleteket.

### **Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Itt volt valami 120 % is?!

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

38650 Ft az illetményalap a törvény szerint. Ha ezen összeg 120 %-át meghaladta 2018. július 1-jén a köztisztviselői illetményalap, úgy csak 400.000 Ft/fő összegre lesz jogosult az önkormányzat. Nálunk 48.000 Ft az illetményalap, tehát ekkora támogatásra leszünk jogosultak.

### **Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Van ez a 400 000 Ft/fő éves pályázati lehetőség, s ha ez nyer, akkor oda tudják adni akár jutalomként is.

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Ezt az önkormányzat megkapja, akkor ennyivel kevesebbe kerül úgymond a plusz juttatás.

### **Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

S ez mikor derül ki

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Még a pályázatot se írták ki, de a 2018. júl. 1-i bért veszik figyelembe, ami adott.

### **Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Megemeltük az illetményalapot, akkor minden ebből számítandó, s az egészre van ez a dolgozóként évenként 400 000 Ft-os támogatás. A 400 ezer forint mit fed le?

### **Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Az a legnagyobb baj, hogy még nem jelent meg a pályázat, így nem ismerjük még a részletes pályázati feltételeket.

### **Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Maradjon 48000 Ft az illetményalap, vagy emeljünk?

### **Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Én az idén nem az illetményalap növelését, hanem illetménykiegészítés megállapítását javaslom, azért, hogy a következő testület kezét ne kössük meg.

### **Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Az magasabb összeg lesz, mintha az illetményalapot emelnénk meg. Lényegesen magasabb összeg.

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

Csütörtökre kiszámoljuk a pénzügyi vetületét. Milyen nagyságú illetménykiegészítésre gondoltok? Január 1-jei hatállyal kell életbe lépnie az illetményalapra vonatkozó döntésnek.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Lehet, hogy ebből nulla forint lesz. Úgy gondolom, hogy azzal egyelőre ne kalkuláljunk.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Annak felét úgysis elviszi állambácsi.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

24 %-ot a járulékok mindenképp elvisznek.

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

Megmondom őszintén, hogy ambivalens érzéseim vannak. Emlékeztek rá, mikor az egyik dolgozó itt ült két alkalommal, s azt mondta, hogy a testület mondja meg, minek a terhére fogják kifizetni az adott kötelezettségvállalást. S nem arról szólt a dolog, hogy itt a költségvetésünk, itt meg itt van pénzünk, amit nem fogunk valószínűleg felhasználni és ezeket az újabb bejövő feladatokra fel lehet használni. Ha nekünk kell segítség, akkor döntsetek ti. Tartalék már nincs, akkor miből oldom meg. Ez az egyik gondom. Azt gondolom, hogy maradjunk annál, hogy 5 % illetménykiegészítést adjunk jövőre. S ha olyan helyzet alakul ki a következő évben, akkor még mindig van lehetősége a képviselő-testületnek változtatni.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**213/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a köztisztviselői illetményalap maradjon 48.000 Ft, míg meg kell vizsgálni az 5 %-os illetménykiegészítés éves pénzügyi hatását.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök

Határidő: 2018. november 29.

**10. Önkormányzati dolgozók illetményének változtatása**

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:**

December 31-ig jár minden önkormányzati dolgozónak az a plusz kiegészítés, amit megállapított a képviselő-testület 2017. évben. Ha azt mondja a képviselő-testület, hogy nem

szeretnék, hogy csökkenjen a bérük, akkor újra döntést kell hozni. Még nincs elfogadott döntés a garantált bérminimumra és minimálbérré vonatkozóan.

**Szlovik Józsefné a bizottság tagja:**

Javasolja, hogy 2019. december 31-ig legyen meghosszabbítva a tavalyi határozat.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**214/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat és intézményei közalkalmazottjai és munkavállalói részére 2017. évben megállapított illetménykiegészítés 2019. december 31-ig legyen biztosítva.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

**11. Önkormányzati ingatlanok vétele, bérlése iránti kérelem**

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Korlátozottan forgalomképes mit jelent?

**Pintéerné Kundermann Györgyi jegyző:**

Az az ingatlan nem adható el, de bérelni lehet. Az első esetben, a 702/18. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan el kell utasítani a kérelmet, mivel jelen pillanatban nem forgalomképes az ingatlan.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

A másodiknál maximum bérbeadási lehetőséget kínálhatunk fel.

**Pintéerné Kundermann Györgyi jegyző:**

A harmadik az meg forgalomképes vagyon, üzleti vagyon, tehát értékesíthető az ingatlan.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Itt jön a kérdés, hogy milyen értéket képvisel. Mondhatunk mi rá más összeget is.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Most a volt gázcserelepről beszélünk?

**Nyári László a bizottság tagja:**

Azt tudni kell, hogy a katolikus egyház használta sokáig. Én kértem el tőlük annak idején, a polgármester úrral egyeztetünk, s most mi az íászegyesület használja. Ott van az összes felszerelésünk.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Akkor értesíteni kell a kérelmezőt, hogy bérbe van adva a terület.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Mi van Kalász Tibor kérelmével? Hogy be akarja keríteni, az biztos. Valószínűleg a lovait akarja levinni. Ha a földbérleteket nézzük, akkor annál magasabb árat ajánlott, amint a múltkor már beszéltük.

**Nyári László a bizottság tagja:**

Úgysem tudjuk másra használni a területet.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Meredek domboldal, a felső része kicsit laposabb.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Adjuk oda 5 évre.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Legyen 5+5 év. A bérleti díjat 5 év után újra tárgyalhatjuk.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Az 5+5 évvel a következő évekre is elkötelezzük magunkat. Szerencsésebb az 5 év megállapítása.

**Gombás Zoltán a bizottság tagja:**

Úgyis előhaszonbérleti joga van.

**Nemes Sándor a bizottság tagja:**

Akkor nincs is vesztenivalója. Öt évvel kezdjük először véleménye szerint. Ha nem zavarja a szomszédokat a tevékenysége, haszonbérlete, akkor újból köthetünk 5 évre szerződést vele.

**Dávidné Bodor Katalin a bizottság elnöke:**

Mivel nem tudjuk, hogy milyen célra akarja használni, inkább 5 év legyen megállapítva.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**215/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati ingatlanok vétele, bérlete iránti kérelmekkel kapcsolatban az alábbi:

- 702/18. hrsz.-ú ingatlan vétele iránti kérelmet el kell utasítani, tekintettel arra, hogy forgalomképtelen az ingatlan
- 022/2. hrsz.-ú ingatlan esetében a kérelmezőt értesíteni kell, hogy korlátozottan forgalomképes az ingatlan, így nem eladható, bérlése sem lehetséges, mivel már más használja az ingatlant,
- 1547. hrsz.-ú ingatlan esetében a bizottság 5+5 év időtartamra javasolja a bérleti szerződés megkötését, 15.000 Ft/év összeg ellenében.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

## **12. Háziiorvosi rendelőbe eszközök vásárlása**

**Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Javasolja a kérelemben foglalt eszközök megvásárlását, megállapodásban ezt vállaltuk.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**216/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a háziiorvosi rendelőbe eszközök, felszerelési tárgyak megvásárlását.  
A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

## **13. Pávakör támogatási szerződésének módosítása**

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gombás Zoltán bizottsági tag:**

Javasolja a kérelem támogatását.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**217/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Szentgáli Pávakör kérelmét támogassa és módosítsa a támogatási szerződést – ruhák, cipők vásárlását lehetővé téve.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
 Határidő: 2018. november 29.

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Az iskolának is szüksége lenne a korábbi határozat módosítására, mivel nincs szükség a tabletre, helyette projektor kellene – maradna a 150.000 Ft összegű fedezet.

**Nemes Sándor bizottsági tag:**

Változtatás legyen lehetővé téve, mivel az legyen megvásárolva, amire az iskolának szüksége van.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**218/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy engedélyezze az általános iskola részére tabletek helyett projektor beszerzését.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
 Határidő: 2018. november 29.

**14. A település környezetvédelmi helyzetének áttekintése**

**Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Javasolja a beszámoló elfogadását.



**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**219/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a település környezetvédelmi helyzetéről szóló beszámolót.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

**NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN**

**Istvánfalvi Sándor polgármester:**

November 7-i ülésen döntöttünk együttes ülésen a bölcsődei ellátás érdekében feladatellátási megállapodás elfogadásáról. Herend megkezdte az új bölcsődei csoport kialakítását, a tárgyi, személyi feltételek biztosítását. Fontosnak tartja, hogy Herendnek segítsünk ebben. Javasolja, hogy 1 millió forint legyen jóváhagyva játékok, bútorok, egészségügyi meszelés biztosítása érdekében. Folyamatban van egy erre vonatkozó megállapodás elkészítése is.

**Dávidné Bodor Katalin elnök:**

Egyetért a támogatással. Ha már nekünk segítenek, akkor tegyünk mi is gesztust feléjük.

**Nemes Sándor bizottsági tag:**

Egyetért a támogatással.

**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága 6 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, meghozza az alábbi határozatát:**

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága**  
**220/2018. (XI. 27.) határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy biztosítsanak az általános tartalék terhére 1.000.000 Ft összegű támogatást Herend Város Önkormányzatának az új bölcsődei csoport létrehozása érdekében.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa az elnököt a bizottság döntéséről.

Felelős: Dávidné Bodor Katalin elnök  
Határidő: 2018. november 29.

Több hozzászólás nem lévén, a bizottság ülését 18.57 órakor bezárta Dávidné Bodor Katalin elnök.



*Dávidné B. Katalin*  
Dávidné Bodor Katalin  
elnök

*Nyári László*  
Nyári László  
jegyzőkönyv-hitelesítő, bizottsági tag

**SZENTGÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI ÉS HUMÁN ÉRTÉKEK BIZOTTSÁGA**  
**ELNÖKE**  
8444 Szentgál, Fő u. 11.

---

**MEGHÍVÓ**  
**Tisztelt Bizottsági Tag! Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!**  
**Tisztelt Meghívott!**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Humán Értékek Bizottsága **rendes ülését 2018. november 27-én (kedden) 16.00 órakor** tartja, melyre meghívom.

**Az ülés helye:** Szentgáli Polgármesteri Hivatal

**NAPIREND:**

Zárt ülésen tárgyalandó:

1. Települési támogatás iránti kérelmek  
Előterjesztő: Vecsey-Mátyás Éva szociális főmunkatárs
2. Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvétel  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
3. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
4. Behajthatatlan követelésekről lemondás  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
5. Rendszergazdai feladatok ellátására árajánlatok  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

Nyílt ülésen tárgyalandó:

1. Rendelet-tervezet Szentgál Község Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
2. Vagyonrendelet módosítása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
3. Intézményi élelmezési nyersanyagnorma és fizetendő díjakról szóló 23/2004.(VIII.27.) rendelet módosításának megvitatása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

4. a) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról  
b) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
5. 2019. évi költségvetés előkészítése  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
6. Önkormányzati fejlesztések támogatása pályázat megvalósításáról tájékoztató  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
7. 2019. évi belső ellenőrzési terv megvitatása, jóváhagyása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
8. Belső ellenőrzési feladatok ellátására árajánlat  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
9. Köztisztviselők illetményének változtatása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
10. Önkormányzati dolgozók illetményének változtatása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
11. Önkormányzati ingatlanok vétele, bérlease iránti kérelem  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
12. Házi orvosi rendelőbe eszközök vásárlása  
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
13. Pávakör támogatási szerződésének módosítása  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
14. A település környezetvédelmi helyzetének áttekintése  
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

Kérem a Tisztelt Bizottsági Tagot, Képviselő Asszonyt / Urat, hogy a napirendi pontok fontosságára tekintettel az ülésen megjelenni szíveskedjék.

Szentgál, 2018. november 22.



Dávidné Bodor Katalin sk.  
elnök