



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2023.10.26

**A hirdetmény levételének napja:** 2024.01.25

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

**Az ügy száma:** 421422/2023

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. BÁND külterület 012/103 (II/1. sorszámon tulajdoni hányad 315/325)
2. SZENTGÁL külterület 075/43 (II/37. sorszámon tulajdoni hányad 82920/5496000)
3. SZENTGÁL külterület 075/44 (II/37. sorszámon tulajdoni hányad 82920/5496000)
4. SZENTGÁL külterület 075/46 (II/34. sorszámon tulajdoni hányad 13820/875780)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Wolszt Erzsébet  
születési neve:  
születési helye:  
születési ideje: 1927.01.03  
anyja neve: Rodeman Teréz  
lakcíme: -,

POLGÁRMESTERI HIVATAL SZENTGÁL		
Érkezett:	2023.10.20.	
Szám:	K/270-59/2023. Mell:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: U.C.

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható,

ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a **tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a **törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a **véglegesség a döntés közzétételével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetés útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

**Veszprém, 2023.10.19.**

**Takács Szabolcs**  
főispán  
nevében és  
megbízásából:

**Horváth Ilona**  
ingatlan-nyilvántartási  
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Bánd Község Önkormányzata (KRID: 348528118 Rövid név: BANDOMKOR, honlapjára és hirdetőtáblájára )
2. Szentgál Község Önkormányzata (KRID: 446726143 Rövid név: SZENTGAL, honlapjára és hirdetőtáblájára )
3. Wolszt Erzsébet (-, /hirdetményi úton/)
4. <https://hirdetmenyek.magyarország.hu/> ( )
5. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
6. Irattár
7. Váradi Elvira (1027 BUDAPEST 02. ker., VARSÁNYI IRÉN UTCA 26-34. 2. lph. 4. em. 2. ajtó)
8. Knolmayer Ferenc Imréné (8443 BÁND , PETŐFI SÁNDOR UTCA 49.)
9. Sudár Lászlóné (8443 BÁND , PETŐFI SÁNDOR UTCA 71. A. ép.)
10. Széphegyi Ferencné (8440 HEREND , FASOR UTCA 5. A. lph. 2. em. 1. ajtó)
11. Wolszt Judit (1022 BUDAPEST 02. ker., BIMBÓ ÚT 96. 2. em. 4. ajtó)