

**SZENTGÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
8444 SZENTGÁL, FŐ U. 11.**

JEGYZŐKÖNYV

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december 13-i rendes nyílt üléséről**

Alkotott rendeletek: 14 - 15/2018.

Hozott határozatok száma: 196 - 206/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 13-án 15.30 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Szentgál, Fő u. 11.)

Jelen vannak:

Istvánfalvi Sándor Károly	polgármester
Horváth Gizella	alpolgármester
Dávidné Bodor Katalin	képviselő
Gombás Zoltán	képviselő
Nemes Sándor	képviselő
Nyári László	képviselő

Igazoltan távolmaradt:

Jenőfi Kata	képviselő
-------------	-----------

Tanácskozási joggal megjelent:

Pintérné Kundermann Györgyi	jegyző
Szabó Bence	Szentgál Tv képviseletében

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő megjelent, így az ülés határozatképes és azt megnyitja. Változtatást javasol a napirendi pontok tárgyalásában. Három napirendi ponttal egészül ki. Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejköléti Szolgálatot Fenntartó Társulása társulási megállapodásának módosítását kéri jóváhagyni. Tanácsstermet szeretnének gipszkartonozni, melynek feltétele, hogy a radiátortok kijjebb legyenek emelve, ennek az árajánlatáról kellene döntenie. Gombás Zoltán testületi taggal tárgyalásokat folytattunk az óvoda kivitelezőjével, annak képviselőjével, az ott kialakított eredményhez kérjük majd a testület hozzájárulását. Nem titok, hogy 2.250.000 Ft+Áfa lett az, amibe mi végül megállapodásra jutottunk, ha a testület elfogadja akkor a teljesítési igazolást kiadja a műszaki ellenőr és utána fognak számlázni. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, kiegészítése a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. december 13-i rendes nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

1. Vagyrendelet módosítása
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

2. Kerékpárhálózati terv jóváhagyása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
3. Önkormányzati lakások és egyéb helyiségek bérleti díja
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
4. Köztisztviselők illetményének változtatása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
5. Képviselő-testület és bizottság 2019. évi munkaterve
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
6. 2019. évi kiemelt teljesítményértékelési célok
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
7. Tájékoztatópolgármester szabadságának igénybevételéről
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
8. Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása társulási megállapodása módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
9. Hivatal tanácstermének felújítása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
10. Egyezség jóváhagyása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Vagyonrendelet módosítása

Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Érdeklődik, van-e jegyzőnek kiegészíteni valója.

Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:

Nincsen.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Vagyonrendeletben szerepelnek a vagyonelemek – külön forgalomképes, forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes kategóriában. Vagyonrendeletben szabályozza az Önkormányzat a részleteket, hogyan lehet hasznosítani az ingatlanokat, bérbe vagy eladásra adni.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Kéri a rendelet-tervezet jóváhagyását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja az alábbi rendeletét:

**Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2018 (XII.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

2. Kerékpárhálózati terv jóváhagyása

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Közös pályázat része. Herend – Szentgál közötti kerékpáros forgalmat biztosítja, illetve néhány eszközt telepítenének a településre. Egy pihenőhelyet a Hunyadi utcai játszótérhez, illetve kerékpártárolót. Kéri, hogy Dávidné Bodor Katalin képviselő tájékoztassa a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Bizottság nem teljesen értett egyet a tervszöveggel. Szakértő tájékoztatta őket, hogyan valósulna meg a projekt. Bizottság véleménye, hogy Szentgál - Herend közötti útszakasz nem biztonságos úgy, hogy felfestik a jelenlegi úttestet. Ez az út nem elég széles ahhoz, hogy elférjenek a kerékpárosok és a gépkocsival közlekedők egyszerre. Murvabánya teherautó forgalma is vizsgálatra szorul, mivel nagy a forgalom napi szinten ettől a szakasztól a herendi elágazóig. Nem lesz elég biztonságos ezzel a módszerrel. Azzal a módosítással javasolja elfogadásra a bizottság, hogy a tervben a külterületi útszakaszon a padka portalanításával és utána felfestéssel történjen a kerékpáros sáv kijelölése. Tervben szereplő 3 kerékpártámaszos pihenőhely helyett 1 fedett pihenőhely és 1 kerékpártámaszos pihenőhely kialakítása legyen.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Az egyértelmű, ha megtörténik a padka portalanítása, akkor oda lehet kijelölni, hogy kerékpárosok védelemben részesüljenek. Ha egy oldalon lesz ez megteve, akkor egy oldalon lehet ilyen formán kerékpáros-forgalom. Első pillanattól kezdve az volt a szóbeli tájékoztatáskor, hogy lesz egy fedett kerékpáros pihenő kialakítva. Nem is értem, miért nem került be. Azt a problémát, hogy ez az összekötő út Szentgál és Herend között nem lesz megfelelő arra, hogy kerékpárosoknak külön legyen út kijelölve, jeleztük már az első pillanattól kezdve. Itt derült ki számomra mindenképpen, hogy a közútkezelő és pályázatíró között valami miatt nem volt megfelelő a kommunikáció, vagy valaki nem mondott igazat. Közútkezelők megyei vezetője azt mondta, ők nem tudtak erről a fejlesztésről és nem foglalkoztak azzal, hogy esetleg az utat megszülessék akkor, amikor a bekötő utat csinálták. Pályázatíró azt mondja, hogy egyeztettek erről, dokumentuma van róla. Egyszerre meg lehetett volna oldani. Kéri az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Szentgál település Kerékpárforgalmi Hálózati Tervét az alábbi a kiegészítéssel: a képviselő-testület szükségesnek tartja a Herend – Szentgál közötti 73115. számú út kiszélesítését és aszfaltozását a balesetmentes, biztonságos kerékpáros közlekedés biztosítása érdekében, egy fedett kerékpáros pihenő a Hunyadi utcai játszótérnél és egy kerékpártámasz biztosítását az 5/1. hrsz.-ú ingatlanon a tervben szereplő négy kerékpártámasz helyett. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a terv készítőjét. Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester, Határidő: 2018. december 20.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Szentgál település Kerékpárforgalmi Hálózati Tervét az alábbi a kiegészítéssel:

- a képviselő-testület szükségesnek tartja a Herend – Szentgál közötti 73115. számú út 1 méterrel történő kiszélesítését és aszfaltozását a balesetmentes, biztonságos kerékpáros közlekedés biztosítása érdekében,
- egy fedett kerékpáros pihenő a Hunyadi utcai játszótérnél és egy kerékpártámasz biztosítását az 5/1. hrsz.-ú ingatlanon a tervben szereplő négy kerékpártámasz helyett.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a terv készítőjét.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester
Határidő: 2018. december 20.

3. Önkormányzati lakások és egyéb helyiségek bérleti díja

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Bizottság javaslata, hogy az önkormányzati bérlakásoknál 10 %-os emelés legyen, egyéb helyiségek bérleti díján nem változtat.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Kéri az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását a 10 %-os emelésnek megfelelően.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozat

Szentgál Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármester részére, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti szerződését 2019. január 1-jétől kezdődő hatállyal

- összkomfortos lakás esetén 277 Ft/m²
- félkomfortos lakás esetén 184 Ft/m²

összegű lakbérrel kösse meg az alábbi feltételek figyelembevételével:

- A lakbér fizetésére az 1993. évi LXXVIII. tv. 12. § szabályai az irányadóak.
- A lakást jogcím nélkül használó, a jogosult részére lakáshasználati díjat köteles fizetni, melynek mértéke
 - a) az első 12 hónapban a mindenkori lakbér másfélszerese,

- b) egy éven túli használat esetén a mindenkori lakbér kétszerese.
- A lakásbérleti szerződések megkötésénél a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló – többször módosított – 2013. évi V. törvényben foglalt rendelkezések az irányadóak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat 2019. január 1-jét követően alkalmazza.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Egyéb helyiségek bérleti díjával kapcsolatban kéri az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta az önkormányzat tulajdonában álló egyéb helyiségek bérleti díjait. A képviselő-testület megállapítja, hogy nem kíván változtatni az egyéb helyiségek bérleti díjain. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyéb helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. Felelős: polgármester, Határidő: 2019. november 30.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta az önkormányzat tulajdonában álló egyéb helyiségek bérleti díjait. A képviselő-testület megállapítja, hogy nem kíván változtatni az egyéb helyiségek bérleti díjain.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyéb helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 30.

4. Köztisztviselők illetményének változtatása

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Előző testületi ülésen szerepelt volna, várunk egy pályázati lehetőségre, de nem tudjuk, milyen kritériumai vannak. Sajnos lényeges új információ nincsen; még mai napig nem jelent meg a pályázati kiírás. 2018. július 1-jei állapotot vesszük figyelembe a pályázati kiírás során is. Javasolja, hogy 2019. január 1-jétől is 48.000 Ft legyen az illetményalap. Ha megjelenik a pályázati kiírás, ennek ismeretében tudják majd módosítani esetleg a döntésüket.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:
Bizottság is egyetértett a javaslattal.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Ha megjelenik a pályázati lehetőség, testület elé kerül még egyszer a köztisztviselők illetményváltoztatása. Kéri az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete szükségesnek tartja, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2019. január 1-jétől 48.000 Ft-ban legyen megállapítva a Szentgáli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja. A képviselő-testület szükségesnek tartja az illetményalap felülvizsgálatát, ha megjelenik a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. sz. melléklet 12. pontja szerinti „Kiegyenlítő bérrendezési alap” igénybevételének részletes feltételeit tartalmazó pályázati kiírás. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az illetményalap emelése érdekében készítsen rendelet-tervezetet és terjessze az önkormányzat elé. Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester, Határidő: azonnali”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete szükségesnek tartja, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2019. január 1-jétől 48.000 Ft-ban legyen megállapítva a Szentgáli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja.

A képviselő-testület szükségesnek tartja az illetményalap felülvizsgálatát, ha megjelenik a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. sz. melléklet 12. pontja szerinti „Kiegyenlítő bérrendezési alap” igénybevételének részletes feltételeit tartalmazó pályázati kiírás.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az illetményalap emelése érdekében készítsen rendelet-tervezetet és terjessze az önkormányzat elé.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester

Határidő: azonnali

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Kéri a rendelet-tervezet jóváhagyását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja az alábbi rendeletét:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők egyes juttatásairól és támogatásairól szóló
9/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. Képviselő-testület és bizottság 2019. évi munkaterve

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Két módosító javaslat: az egyik, hogy márciusban tájékoztatót kérjünk arra vonatkozóan, a bölcsőde hogyan indult el, milyen a beszoktatás. Erről a márciusi ülésen legyen egy tájékoztató tartva. A másik, hogy a novemberi testületi és bizottsági ülés egy héttel korábban legyen megtartva.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Herenden a gazdasági ügyintéző tájékoztatót, hogy köszönik szépen az 1M Ft-os hozzájárulásunkat, amit a testület megszavazott. Jelenleg 700.000 Ft összeg körül költöttek a bölcsődei csoport beindítása érdekében, s a maradékot is felhasználják. Ez az épület állagának megtartására irányult, új bútorok készültek a bölcsődéseknek, hiszen eddig óvodának használták ezt a részt. Egy ajtót is áthelyeztek. Alapvető eszközök egy részét is megvették. Márciusi tájékoztató idejére az elszámolás is meg fog történni. Bízunk abban, hogy hasonlóan jó hangulat lesz az új csoportban, mint a mostaniban. Kéri az előterjesztés szerinti határozattervezet elfogadását a következő kiegészítéssel: „március 28-i testületi és március 26-i bizottsági ülés napirendi pontjai közé fel kell venni a herendi új bölcsődei csoport beindításáról szóló tájékoztatót, november 28-i testületi és november 26-i bizottsági ülés időpontját módosítani kell november 21-re és november 19-re.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének **201/2018. (XI. 29.) önkormányzati határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület és a bizottsága 2019. évi munkatervét – jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja két kiegészítéssel:

- március 28-i testületi és március 26-i bizottsági ülés napirendi pontjai közé fel kell venni a herendi új bölcsődei csoport beindításáról szóló tájékoztatót,
- november 28-i testületi és november 26-i bizottsági ülés időpontját módosítani kell november 21-re és november 19-re.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a bizottság elnökét, hogy a képviselő-testület és a bizottság üléseinek munkaterv szerinti összehívásáról gondoskodják.

Felelős: polgármester
elnök

Határidő: munkaterv szerint

7. Tájékoztató polgármester szabadságának igénybevételéről

Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pintérné Kundermann Györgyi jegyző:

Tájékoztató tartalmazza, hogy mennyi szabadsága van polgármester úrnak éves szinten, mennyit vett igénybe, ezt összhangba kell hozni a képviselő-testület által a januári ülésen elfogadott ütemtervvel, így módosítani kell az ütemtervet.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót, s elfogadja a módosított ütemtervet is. Bizottság kéri, hogy a fel nem használt szabadságokat 2019. évben vegye ki a polgármester.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Kéri az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/C. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a polgármester tájékoztatóját a szabadsága igénybevételéről. b) a polgármester szabadságának módosított ütemtervét. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosított ütemtervnek megfelelően vegye ki a szabadságát. Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester, Határidő: 2018. december 31.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete **203/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja

a) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/C. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a polgármester tájékoztatóját a szabadsága igénybevételéről.

b) a polgármester szabadságának módosított ütemtervét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosított ütemtervnek megfelelően vegye ki a szabadságát.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester

Határidő: 2018. december 31.

8. Herend társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Minden évben tárgyaljuk a módosítást, hiszen a létszám, lakosságszám módosítása miatt szükséges. Létszámbővítésre is sor került a szolgálatnál a vásárolt gépjárművel kapcsolatban.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Bizottság elfogadásra javasolta a módosítást.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Kéri az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet jóváhagyását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete
204/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a társulás elnökét.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

9. Hivatal tanácstermének felújítása

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Házasságkötő terem/ tanács terem rendbehozatala fontos. Ennek előfeltétele, hogy a jelenlegi fűtési rendszer egy kicsit kijjebb legyen hozva a gipszkartonozás érdekében. Árajánlat került a testületi tagok elé. Több vállalkozót is megkeresett a kolléganő, egy árajánlat került be, de szeretnék ezt még az idei évben megcsináltatni, legalább ami a fűtés részét érinti, hogy a tavaszra a teljes helyiség rendbetétele meg tudjon történni. Ez a nehezebb, hiszen amikor dolgoznak az épületben, akkor nehéz megvalósítani, hogy két napig fűtés nélkül maradjanak. Kéri az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a hivatal tanácstermének radiátorainak áthelyezésére vonatkozóan a SERVICENTER KFT. (8200 Veszprém, Toborzó u. 11-13., képviseli: Márton Balázs ügyvezető) bruttó 340.360 Ft összegű ajánlatát - a hivatal tanácstermében radiátor áthelyezésére vonatkozóan. A munkák fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére rendelkezésre áll. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkák megrendeléséről gondoskodjon. Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester, Határidő: 2018. december 20.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete
205/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a hivatal tanácstermének radiátorainak áthelyezésére vonatkozóan a SERVICENTER

KFT. (8200 Veszprém, Toborzó u. 11-13., képviseli: Márton Balázs ügyvezető) bruttó 340.360 Ft összegű ajánlatát - a hivatal tanácsstermében radiátor áthelyezésére vonatkozóan. A munkák fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére rendelkezésre áll.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkák megrendeléséről gondoskodjon.

Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester
Határidő: 2018. december 20.

10. Egyezség jóváhagyása

Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Szóbeli előterjesztés alapján ismerteti a testülettel: Relavill Kft.-vel kapcsolatban előző testületi ülésen döntöttünk arról, hogy fogalmazzuk meg a kivitelezővel szembeni elvárásainkat. Válaszlevél is megjött, a testületi tagok döntöttek, hogy azt az ajánlatot megpróbáljuk kicsit feljebb vinni. Azt az ajánlatot nem fogadta el a kivitelező. Mai nap arra a megállapodásra jutottunk a kivitelezővel, hogy 2.250.000 Ft + áfa összeget enged el összességében - késedelmi kötbér és minőségi kifogás címén.

Dávidné Bodor Katalin képviselő:

Javaslat, hogy ezt az összeget a hibák kijavítására fordítsuk.

Gombás Zoltán képviselő:

Megbeszélésen az is elhangzott, hogy a garancia úgy is fennáll, ha nem ők javítják a hibákat, a számlát ők fizetik.

Istvánfalvi Sándor polgármester:

Volt olyan kötelezettségvállalás, amit kötbérre vállaltunk el. Az összeget az óvodára fogjuk költeni. Beépített anyag nem rossz, csak ahogyan beépítették, az nem megfelelő. Kéri a képviselő-testülettől az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását: „Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat és a RELAVILL KFT. (7600 Pécs, Papkert u. 51.) között létrejött egyezséget, mely szerint késedelmi kötbér címén 2.000.000 Ft + áfa, minőségi levonás címén 250.000 Ft + ÁFA címén levonásra kerül a vállalkozási szerződésben szereplő 14.865.172 Ft + ÁFA összegből. Az egyezség alapján az önkormányzat által fizetendő összeg bruttó 10.357.637 Ft a korábban megfizetett 4.459.552 Ft + ÁFA előleg levonása után. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vég számla kifizetéséről gondoskodjon. Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester, Határidő: 2018. december 20.”.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozza az alábbi határozatát:

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete **206/2018. (XII. 13.) önkormányzati határozata**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat és a RELAVILL KFT. (7600 Pécs, Papkert u. 51.) között

létrejött egyezséget, mely szerint késedelmi kötbér címén 2.000.000 Ft + áfa, minőségi levonás címén 250.000 Ft + ÁFA címén levonásra kerül a vállalozási szerződésben szereplő 14.865.172 Ft + ÁFA összegből. Az egyezség alapján az önkormányzat által fizetendő összeg bruttó 10.357.637 Ft a korábban megfizetett 4.459.552 Ft + ÁFA előleg levonása után.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vég számla kifizetéséről gondoskodjon.

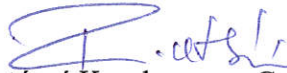
Felelős: Istvánfalvi Sándor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

Több hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület ülését Istvánfalvi Sándor polgármester 16.08 órakor bezárta.


Istvánfalvi Sándor
polgármester




Pintérné Kundermann Györgyi
jegyző

**SZENTGÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

8444 Szentgál, Fő u. 11.

Tel.: 88/506-581., fax: 88/506-580.

e-mail: polgarmester@szentgal.hu

MEGHÍVÓ

**Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!
Tisztelt Meghívott!**

Szentgál Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendes nyílt ülését 2018. december 13-án (csütörtökön) 15.30 órai kezdettel** tartja, melyre meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, nagyterem (Szentgál, Fő u. 11.)

NAPIREND:

1. Vagyonrendelet módosítása
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző
2. Kerékpárhálózati terv jóváhagyása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
3. Önkormányzati lakások és egyéb helyiségek bérleti díja
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
4. Köztisztviselők illetményének változtatása
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
5. Képviselő-testület és bizottság 2019. évi munkaterve
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
6. 2019. évi kiemelt teljesítményértékelési célok
Előterjesztő: Istvánfalvi Sándor polgármester
7. Tájékoztatópolgármester szabadságának igénybevételéről
Előterjesztő: Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

Kérem a Tisztelt Képviselő Asszonyt / Urat, hogy a napirendi pontok fontosságára tekintettel az ülésen megjeleni szíveskedjék.

Szentgál, 2018. december 6.

Tisztelettel:



Istvánfalvi
Istvánfalvi Sándor
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2018. december 13-i rendes nyílt üléséről

Képviselő-testületi tagok:

Istvánfalvi Sándor Károly polgármester

Horváth Gizella alpolgármester

Dávidné Bodor Katalin képviselő

Gombás Zoltán képviselő

Jenőfi Kata képviselő

Nemes Sándor képviselő

Nyári László képviselő

Istvánfalvi Sándor Károly
Horváth Gizella
Dávidné Bodor Katalin
Gombás Zoltán
Jenőfi Kata
Nemes Sándor
Nyári László

Meghívott személyek:

Pintérné Kundermann Györgyi jegyző

Rajkiné Varga Henriett óvodavezető

Horváth Gyöngyi védőnő

Antalné Farkas Beatrix védőnő

Erdős László RNÖ elnöke

Szentgál TV

Pintérné Kundermann Györgyi
Rajkiné Varga Henriett
Horváth Gyöngyi
Antalné Farkas Beatrix
Erdős László
Szentgál TV